



Privreda

za javnu vodoopskrbu i odvodnju
BRAĆE HANŽEK 19, 44250 PETRINJA

GODIŠNJE IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA

PRIVREDA D.O.O. za 2023.godinu

Petrinja, svibanj 2024.

SADRŽAJ

UVOD	3
1. FIZIČKI POKAZATELJI POSLOVANJA	4
1.1. PROIZVODNJA I DISTRIBUCIJA	4
1.2. KONTROLA KVALITETE	5
2. FINACIJSKI IZVJEŠTAJI I POKAZATELJI POSLOVANJA	7
2.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA - ANALIZA PRIHODA	7
2.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA - ANALIZA RASHODA	10
2.3. RAČUN DOBITI I GUBITKA - ANALIZA REZULTATA	12
2.4. BILANCA - ANALIZA AKTIVE	13
2.5. BILANCA - ANALIZA PASIVE	14
2.6. IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA	16
2.7. POKAZATELJI POSLOVANJA	17
3. IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA	19
4. INVESTICIJE I RAZVOJNI PLANOV	20
5. ORGANIZACIJA I LJUDSKI RESURSI	26

UVOD

Privreda d.o.o., Braće Hanžek 19, Petrinja, je trgovačko društvo koje je od 07. 12. 2016. 90% u vlasništvu Grada Petrinje, a 10% u vlasništvu Općine Lekenik. Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Sisku, MBS: 080002719, OIB:12266526926. Glavna djelatnost za koju je Društvo Privreda d.o.o. registrirano u skladu sa nacionalnom klasifikacijom djelatnosti je obavljanje komunalne djelatnosti: skupljanje, pročišćavanje i distribucija vode tj. javna vodoopskrba i odvodnja. Šifra djelatnosti prema NKD je 3600. Temeljni kapital društva iznosi 4.639.500,00 eura. Na kraju 2023.godine Društvo zapošljava 98 djelatnika.

Upravu Privrede d.o.o. čini Direktor, a Nadzorni odbor se sastoji od sedam članova. Od 01.10.2022. direktor društva je Željko Softić, mag.oec. koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Nadzorni odbor društva čine:

1. Ante Barić - predsjednik
2. Jure Lovreković - zamjenik predsjednika
3. Mirfad Duraković - član
4. Stipe Milas - član
5. Ivana Roksa - član
6. Ljilja Mikočević Dolovčak - član
7. Borislav Briševac - član predstavnika radnika

Prema kriterijima određenim čl.3. Zakona o računovodstvu, društvo je razvrstano u kategoriju srednjih poduzetnika. Sukladno čl.21. Zakona o računovodstvu i čl.250.a Zakona o trgovačkim društvima, na temelju prethodno navedenog, Privreda d.o.o. obveznik je izrade godišnjeg izvješća.

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Zakona o računovodstvu (Nar.nov., br.78/15,116/18) i primjenom Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (Nar.nov., br.30/08., 4/09, 58/11,140/11,86/15) propisani tim Zakonom.

Uprava društva odgovara Skupštini društva kojima podnosi izvještaj o radu. Obveznici smo sastavljanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti prema našem Osnivaču, kojom se provjerava odgovornost i odgovorno ponašanje pravnog subjekta.

Financijski izvještaji društva Privreda d.o.o. sastavljeni su u eurima koja je funkcionalna valuta Društva.

1. FIZIČKI POKAZATELJI POSLOVANJA

1.1. PROIZVODNJA I DISTRIBUCIJA

U 2023.g. izvršena je revitalizacija bunara na izvorima Pecki, Križ i Hrastovica i sanacija crpnih stanica u koje je ugrađena i nova elektrostrojarska oprema. Izvršena je i građevinska sanacija vodoopskrbnih objekata (bunara, vodosprema, crpnih stanica). Svi vodoopskrbni objekti su ograđeni. Također je izvršena sanacija ultrafiltracijskih postrojenja. Sanirana je i vodosprema Popova šuma (1000 m³) te je postala potpuno funkcionalna. Postavljen je i novi cjevovod kroz tunel (do kraja 2023.g. još nije stavljen u upotrebu). Vodoopskrba se obavljala i putem izvorišta Križ i Hrastovica koja je zbog izvrsnosti tih podzemnih voda i naknadnim kloriranjem osiguravala zdravstvenu ispravnost vode za ljudsku potrošnju. Isto tako kupovinom vode od Sisačkog vodovoda d.o.o. (u 2023.g. je nabavljeno 1.889.649 m³) osigurane su dovoljne količine vode za ljudsku potrošnju. Sva voda je dopremana u vodospremu Zebinac (6000 m³) i vodospremu Gornja Bačuga odakle je distribuirana prema krajnjim korisnicima. U siječnju 2023.g. Privreda d.o.o. kao javni isporučitelj vodnih usluga je kupovala vodu za ljudsku potrošnju i od VG Vodoopskrba d.o.o., Velika Gorica za naselja Donji Vukojevac, Peščenica i Lekenik. Tako je od njih kupljeno 2.599 m³ vode.

Tablica 1:

Prikaz svih bunara prema vodopravnoj dozvoli (klasa: UP/I-325-05/22-02/0000106, ur.broj: 374-21-2-22-2, od 31.05.2022.g.)

R. broj	Naziv	Q _{max} (l/s)	Lokacija (k.o.)
1.	B -1	15	Pecki
2.	PcZ-1/15	40	Pecki
3.	PZ-2/17	20	Pecki
4.	B-2	8	Pecki
5.	B-3	13	Bačuga
6.	B-4	25	Bačuga
7.	B-6	11	Bačuga
8.	B-10	7	Pecki
9.	B-11	4	Pecki
10.	B-galerija	6	Cepeliš
11.	Malo Vrelo	5	Cepeliš
12.	Vrelište	10	Cepeliš
13.	Dumbović vrelo (3 izvora)	3	Cepeliš
14.	B-1 – Križ	5	Križ Hrastovački
15.	B-2 – Križ	6	Križ Hrastovački
16.	B-3 – Križ	4	Križ Hrastovački
17.	H-1 - Hrastovica	25	Hrastovica

Korelacija zahvaćene, kupljene i fakturirane vode i gubitaka u sustavu

količinski pokazatelji	2022.	2023.	indeks
Ukupno zahvaćena voda m ³	2.562.427	1.772.419	69
Proizvedena (zahvaćena) voda m ³	2.467.945	1.637.423	66
Kupljena voda m ³	1.571.191	1.891.649	120
Ukupno u distribuciji	4.039.136	3.529.072	87
Utrošena voda za pranje membrana	94.482	134.996	143
Fakturirana voda m ³	1.070.926	1.103.382	103
Gubitak u sustavu vodoopskrbe m ³	2.968.210	2.425.690	82
Gubitak u %	73	69	95
Broj korisnika vodoopskrbe	9.058	9.999	110
Fakturirana odvodnja m ³	476.656	441.353	93

1.2. KONTROLA KVALITETE

Kroz ultrafiltracijska postrojenja podzemna voda se pročišćava do kvalitete koja zadovoljava sve pozitivne zakonske propise vezane uz vodu za ljudsku potrošnju. Membranskom tehnologijom iz podzemne vode se uklanjaju sve mehaničke nečistoće, a isto tako i mikrobiološka zagađenja. Na samom izlazu iz ultrafiltracijskih postrojenja pročišćena voda se dezinficira otopinom natrij hipoklorita čime se štiti od sekundarnog zagađenja. Na izlasku iz vodospreme Zebinac voda se dodatno dezinficirala prvo otopinom klor dioksida, a kasnije i elektrolitički dobivenom otopinom natrij hipoklorita. Natrij hipoklorit se dobiva „in situ“ elektrolizom vodene otopine natrij klorida, te se odmah aplicira u pročišćenu vodu.

U odjelu proizvodnja vode vrši se uzorkovanje i analiza vode (prema Planu uzorkovanja) obzirom na mutnoću, koncentraciju rezidualnog dezinfekcijskog sredstva, pH i temperaturu.

Nastavljena je suradnja sa HZJZ, Zagreb budući zbog oštećenja u potresu ZZJZ SMŽ nije mogao obavljati analize vode.

Broj analiza vode za 2023.g. prikazan je u tablici 3.

Tablica 3: Ukupan broj analiza vode za ljudsku potrošnju, te broj nesukladnih uzoraka za 2023.g.

	Zona opskrbe	Ukupan broja analiza	Broj nesukladnih uzoraka
Interna kontrola vode	Petrinja (Privreda d.o.o.)	3156	2
Uzorkovanje i kontrola vode u suradnji s HZJZ	Petrinja (Privreda d.o.o.)	203	2

U 2023.g. uredno i savjesno su provođene mjere koje su propisane u HACCP dokumentaciji (zakonska obveza javnih isporučitelja vodnih usluga). Odrađivano je manje/više uspješno redovno i vanredno ispiranje vodoopskrbnog sustava (prema Planu ispiranja vodoopskrbnog sustava). Okoliš oko vodoopskrbnih objekata se uredno održava. Reagiralo se na prigovore potrošača na način dodatne kontrole vode i eventualna ispiranja mreže. Moram naglasiti i urednu i kvalitetnu suradnju sa HZJZ, ZZJZ SMŽ i sanitarnom inspekcijom. Radnici koji podliježu zdravstvenom nadzoru i koji su u doticaju sa opasnim kemikalijama su uredno upućivani na sanitarne preglede, tečajeve higijenskog minimuma i tečajeve iz toksikologije. Godišnja obveza javnih isporučitelja vodnih usluga je i dostava godišnjeg izvješća za prethodnu godinu Hrvatskom zavodu za javno zdravstvo što je i odrađeno (sva relevantna izvješća se nalaze web stranici Privrede d.o.o.)

2. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI I POKAZATELJI POSLOVANJA

2.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA - ANALIZA PRIHODA

Ukupno ostvareni prihodi u 2023. godini iznose 18.581.743,48 eura i veći su za 121% u odnosu na prethodnu 2022. g. Ukupni rashodi ostvareni su u iznosu od 18.542.451,36 eura i veći su za 133% u odnosu na prethodnu godinu. Ovo povećanje rezultat je sasvim drugačije strukture prihoda i poslovanja u izvanrednim okolnostima.

Na povećanje prihoda i troškova značajno je utjecalo provođenje ugovora financiranih iz Fonda solidarnosti – sanacija šteta nastalih potresom na vodoopskrbi i odvodnji.

Kontrolom troškova na rashodovnoj strani i povećanjem prihoda ostvarena je dobit u poslovanju u iznosu od 39.292,12 eura, koja će se, evidentirati na zadržanu dobit.

Tablica 4: Pregled i usporedba prihoda

Naziv prihoda	2022.	2023.	indeks	strukt.
Prihod od vode-građani	850.661,48	857.727,48	101	4,62
Prihod od vode-pravne osobe	481.067,90	543.162,21	113	2,92
Odvodnja	55.819,56	57.611,84	103	0,31
Prihod od fiksnog dijela	215.739,65	226.647,09	105	1,22
Čišćenje slivnika	101.871,72	125.160,67	123	0,67
Održavanje kanalske odvodnje	106.214,43	101.216,93	95	0,54
Prihod-građenje urbane oborinske odvodnje	0,00	36.749,43	--	0,20
Prihod-ophodnja urbane oborinske odvodnje	15.873,65	21.673,46	137	0,12
Prihod-lokalni vodovodi	12.629,05	14.801,82	117	0,08
Priključak na vodovodnu mrežu	112.753,69	209.604,08	186	1,13
Priključak na kanalizaciju	26.878,98	53.059,72	197	0,29
Prihod od ugradnje vodomjera	1.129,67	1.562,78	138	0,01
Zamjena vodomjera	279,05	328,97	118	0,00
Odštopavanje kućnog priključka	4.684,61	6.308,18	135	0,03
Ispumpavanje septičke jame	18.258,09	17.502,37	96	0,09
Usluga zakonskog inkasatora	28.597,41	31.058,03	109	0,17
Radovi po narudžbi	906.601,41	223.185,19	25	1,20
Ponovni priključak	72,19	291,23	403	0,00
Isključenje iz distr. sustava	199,35	1.997,66	1002	0,01
Prihod od prodaje	2.939.331,87	2.529.649,14	86	13,61
Prihod od upotrebe vlastitih proizvoda	2.059,63	2.059,57	100	0,01
Prihod od državnih potpora za investicije	915.895,57	684.280,37	75	3,68
Prihod od državnih potpora za	74.095,12	67.784,60	91	0,36

investicije-EU projekti				
Prihod od primljenih potpora Fond solidarnosti-MINGOR	4.291.267,66	15.092.081,00	352	81,22
Prihod od državnih potpora	5.281.258,35	15.844.145,97	300	85,27
Prihod od otpisa obaveza	3.809,50	23.135,26	607	0,12
Prihod od prodaje dugotrajne materijalne imovine	22.031,97	1.742,33	8	0,01
Prihod od naplate javnobilj. troškova	2.282,83	11.203,94	491	0,06
Inventurni viskovi robe, materijala	51.516,66	23.607,34	46	0,13
Prihodi od naknadno naplaćenih potraživanja iz pret. godina		5.760,46	--	0,03
Prihod u vlastitoj režiji	34.326,86	33.680,91	98	0,18
Ostali poslovni prihodi	1.087,70	1.067,57	98	0,01
Prihodi od ug. kazni zbog neizv. ug.		18.398,65	--	0,10
Prihod od naplate štete osiguravajućih društava	71.899,65	79.283,92	110	0,43
Prihodi od subvencija, dotacija, potpora	1.068,48	--	--	0,00
Ostali poslovni prihodi	188.023,65	197.880,38	105	1,06
Prihod od kamata, t razlika	1.588,43	8.008,42	504	0,04
Izvanredni prihodi	2.123,10	--	--	0,00
Financijski prihodi	3.711,53	8.008,42	216	0,04
UKUPNI PRIHODI	8.414.385,03	18.581.743,48	221	100

Iz tabelarnog prikaza vidljiva je struktura prihoda po kategorijama i njihovo smanjenje ili povećanje u odnosu na prihode iz prethodne godine.

Ukupni prihodi poduzeća su povećani za 121%. U strukturi prihoda najveće povećanje bilježimo na prihodima od državnih potpora koji su povećani u odnosu na prethodnu godinu za 3 puta, ostali poslovni prihodi veći su za 5%, a financijski prihodi za 116%. Prihodi od radova po narudžbi smanjeni su za 75% u odnosu na prethodnu godinu što se odrazilo na ukupne prihode od prodaje kroz smanjenje za 14%, iako je evidentirano povećanje svih ostalih prihoda od prodaje.

Po vrstama prihoda zabilježeno je povećanje na potrošnji vode kod fizičkih osoba, na prihodima od fiksnog dijela vode, prihodima na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, odštopavanje kućnih priključaka, ugradnje vodomjera, usluga zakonskog inkasatora.

Izuzetak čine prihodi od radova po narudžbi koji su smanjeni za 75% jer su u prethodnim godinama bili značajno visoki zbog izvanrednih radova nakon elementarnih nepogoda kao i radova za kontejnersko naselje u Petrinji.

U okviru ostalih poslovnih prihoda imamo povećanje naplate šteta osiguravajućih društava za 10% i povećanje naplate javno bilježničkih troškova s naslova potraživanja od kupaca.

Iz tabelarnog prikaza vidljiva je struktura prihoda po kategorijama i njihovo smanjenje ili povećanje u odnosu na prihode iz prethodne godine.

Najveću stavku u prihodima čine prihodi od državnih potpora koji su povećani u odnosu na prethodnu godinu 3 puta. Pozicija se odnosi na primljene potpore iz Fonda solidarnosti – MINGOR za sanaciju šteta nastalih potresom na vodoopskrbi i odvodnji tj. vraćanje u ispravno radno stanje infrastrukture i pogona u području vodoopskrbe i upravljanja otpadnim vodama.

Prihodi od potpora iz Fonda solidarnosti koji su u prethodnoj godini činili 4,29 milijuna eura, u 2023. godini iznose 15,09 milijuna eura. Zajedno sa prihodima od državnih potpora za investicije i potporama za EU projekte dosegli su iznos od 15,84 milijuna eura prihoda.

U strukturi prihoda, prihod od osnovne djelatnosti čini 14% ukupnih prihoda Privrede d.o.o., prihod od državnih potpora 85% ukupnih prihoda i ostalih 1% čine ostali poslovni i financijski prihodi

Ostali poslovni prihodi najvećim dijelom odnose se na prihode od državnih potpora koji obuhvaćaju primljena sredstva (EU sredstva, Hrvatske vode, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Proračun Grada Petrinje, Općine Lekenik, dr.) kojima se ostvaruju prihodi za potrebe poslovanja koji su namijenjeni za investicijske aktivnosti (izgradnja i rekonstrukcija vodovodne i kanalizacijske mreže, izgradnja UPOV-a, nabava opreme i sl.).

Sredstva primljena na ime državnih potpora iskazuju se kao odgođeni prihod (skupina 29), a prenose se u prihod razdoblja u istom razdoblju kad su nastali troškovi (amortizacija), a podmiruju se iz primljene potpore (dobitni pristup).

Tablica 5: Prihod po Planu komunalnih djelatnosti od Grada

Naziv	Plan za 2023.	Ostvareno 2023.	Nerealizirano	Indeks ostvareno/plan
Čišćenje slivnika	126.412,87	156.450,87	+30.038,00	124
Održavanje kanalske odvodnje	129.773,94	126.521,14	-3.252,80	97
Ophodnja slivnika i kanalske odvodnje	30.526,25	27.091,83	-3.434,42	89
Građenje urbane oborinske odvodnje	48.286,49	45.936,80	-2.349,69	95
Ostala vodna infrastruktura- lokalni vodovodi	26.544,56	15.678,96	-10.865,60	59
Ukupno:	361.544,11	371.679,60	+10.135,49	103

Prihod od Grada po Planu komunalnih djelatnosti za 2023. godinu realiziran je u iznosu od 103% rebalansom planirane vrijednosti.

2.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA - ANALIZA RASHODA

Tablica 6: Struktura i usporedba rashoda

Naziv	2022.	2023.	indeks	Razlika 23./22	Učešće %
Poslovni rashodi	7.938.703,03	18.494.088,39	233	10.555.385,36	100
Troškovi sirovina i materijala	569.319,66	447.546,29	79	-121.773,37	2,42
Troškovi prodane robe	456.118,92	553.201,11	121	97.082,19	2,99
Ostali vanjski troškovi	2.577.041,74	14.125.109,21	548	11.548.067,47	76,38
Troškovi osoblja	1.562.424,72	1.683.362,75	108	120.938,03	9,10
Amortizacija	1.643.782,60	1.244.383,36	76	-399.399,24	6,73
Ostali troškovi	235.996,68	299.400,25	127	63.403,57	1,62
Vrijednosna usklađenja	82.224,43	43.100,04	52	-39.124,39	0,23
Ostali poslovni rashodi	811.794,28	97.985,38	12	-713.808,90	0,53
Ukupno poslovni rashodi	7.938.703,03	18.494.088,39	233	10.555.385,36	100
Financijski rashodi	27.962,84	48.362,97	173	20.400,13	100
Kamate i tečajne razlike	27.962,84	48.362,97	173	20.400,13	100
UKUPNI RASHODI	7.966.665,87	18.542.451,36	233	10.575.785,49	100

Ukupni rashodi u 2023. godini porasli su za 133% u odnosu na prethodnu 2022. godinu.

Povećanje opsega poslovanja i povećanje cijena na tržištu imalo je za posljedicu povećanje poslovnih rashoda. Porast bilježimo na materijalnim troškovima-troškovi prodane robe, ostali vanjski troškovi, troškovi osoblja.

Saniranjem kvarova na vodovodnoj mreži povećani su troškovi tekućeg i investicijskog održavanja. Investicijsko održavanje za radove po narudžbi i investicijsko održavanje za sanaciju šteta nastalih na vodoopskrbi i odvodnji, kupljeni materijal, geodetske usluge, izrada elaborata, hitne sanacije utjecale su da su ostali vanjski troškovi porasli za gotovo 5 puta.

Veliki opseg radova i dalje zahtijeva veliki broj radnih strojeva pa se nastavio zakup opreme.

Troškovi platnog prometa i bankovne usluge porasle su zbog troškova naknade za obradu okvirnog kredita, kao i naknada platnog prometa po poslovnim računima.

Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga, kao izrade pravnih akata bilježe rast.

Povećali su se troškovi zaštitne odjeće, naknade troškova prijevoza, kao i materijalna prava djelatnika iz Kolektivnog ugovora.

Radovi na sanaciji naših oštećenih bunara imali su za posljedicu povećanu kupovinu vode iz Sisačkog vodovoda za 23% u odnosu na prethodnu godinu što je povećalo troškove kupljene vode za 21%.

Ostale vanjske troškove, odnosno troškove usluga čine troškovi tekućeg i investicijskog održavanja 13.863.173,22 eura, od kojih 29.066,80 eura se odnose na ostale troškove za radove po narudžbi (radovi na priključcima na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, ostali radovi po narudžbi) te sanacija štete na vodoopskrbi i odvodnji kao i njihov nadzor te upravljanje u iznosu od 13.607.402,82 eura.

Poštanske i telefonske usluge 33.889,65 eura, intelektualne usluge (konzultantske usluge, usluge revizije, odvjetničke usluge) 66.071,62 eura, zakup opreme (najam mini bagera) 83.220,00 eura, održavanje softvera 23.114,75 eura, i ova grupa troškova bilježi rast za 5 puta.

Odlukom o promjeni računovodstvene procjene Društvo je preispitalo vijek uporabe dugotrajne materijalne imovine poslovnih objekata i građevinskih objekata te je utvrdilo da je vijek uporabe duži. Mijenja se načelo računovodstvene procjene preostale dugotrajne imovine zbog realnog prikazivanja preostale uporabne vrijednosti dugotrajne imovine. Donosi se odluka o smanjenju stopa amortizacije za skupinu poslovnih objekata i građevinskih objekata (cjevovodi, bunari, vodospreme) s dosadašnjih 10% na 5% godišnje.

Utjecaj promjene načela računovodstvene procjene dugotrajne imovine zbog realnog prikazivanja preostale uporabne vrijednosti dugotrajne imovine iznosi cca 400.000,00 eura.

Ostale troškove čine:

dnevnice, naknade troškova zaposlenika i potpore, naknade članovima NO 14.405,07 eura, reprezentacija, premija osiguranja, troškovi promidžbe, troškovi platnog prometa, članarine, troškovi stručnog obrazovanja, liječnički pregledi, troškovi ovrha, sudski postupci i ova grupa troškova je veća u odnosu na prethodnu godinu za 27%.

Ostale poslovne rashode čine:

otpis uništene rashodovane materijalne i nematerijalne imovine od 78.789,96 eura. U okviru najniže osnovne cijene vodnih usluga dozvoljeno je vrijednosno uskladiti 5% ukupnih prihoda od vode i time opteretiti cijenu vodne usluge. Uprava Društva je donijela odluku za vrijednosno usklađenje za 2023. godinu u iznosu od 43.100,04 eura za potraživanja koja su u cijelosti utužena, te odluku o otpisu nenaplaćenih potraživanja od

10.616,97 eura, na temelju objektivne procjene nenaplativosti, a za koja nisu poduzete mjere naplate (potraživanja starija od 2020. godine).

Financijske rashode čine kamate za dugoročni kredit 14.704,35 eura, kamate za financijski lizing, te kamate po rješenju ovrha.

2.3. RAČUN DOBITI I GUBITKA - ANALIZA REZULTATA

Tablica 7: Rezultat poslovanja

OPIS	2022.	2023.	Indeks
Ukupni prihodi	8.414.385,03	18.581.743,48	221
Ukupni rashodi	7.966.665,87	18.542.451,36	233
Dobit prije oporezivanja	447.719,16	39.292,12	9

U 2023. godini Privreda d.o.o. je ostvarila povećanje ukupnih prihoda za 121% i povećanje ukupnih rashoda za 133%, što je rezultiralo ostvarenjem dobiti u poslovanju u iznosu od 39.292,12 eura.

Postavljeni plan Uprave bio je smanjiti troškove i značajno smanjiti ostvarene gubitke iz prethodnih godina. Stavljanjem novoizgrađene mreže vodovoda u uporabu kroz EU projekt aglomeracije smanjit će se gubici i troškovi održavanja. Sanacijom naših izvorišta, opreme i objekata ultrafiltracije smanjit će se kupovina vode. Stavljanjem novoizgrađene vodovodne mreže u uporabu u naseljima Brest Pokupski, Mala Gorica te Hrastovica, Taborište i Donja Budičina planira se povećanje broja korisnika. Navedene aktivnosti pozitivno će se odraziti na poslovanje te omogućiti daljnji razvoj mreže i nastavka ulaganja.

Nastavilo se provođenje projekta „Poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Petrinja“ koji traje od 2016.godine i angažira resurse Privrede d.o.o. kao investitora/naručitelja u smislu što skorijeg završetka.

2.4. BILANCA - ANALIZA AKTIVE

Tablica 8: Pregled pozicija aktive-imovine

Naziv pozicije	AOP	2022.	2023.	indeks
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	56.647.408,45	71.781.645,11	127
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	30.786,38	25.459,23	83
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	29.294,31	23.967,16	82
6. Ostala nematerijalna imovina	009	1.492,07	1.492,07	100
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	56.612.637,33	71.752.201,20	127
1. Zemljište	011	123.543,83	122.743,52	99
2. Građevinski objekti	012	17.991.095,76	21.249.194,47	118
3. Postrojenja i oprema	013	847.038,95	852.549,54	101
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	590.215,28	633.722,68	107
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	494.283,89	634.718,21	128
7. Materijalna imovina u pripremi	017	36.566.459,62	48.259.272,78	132
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	3.984,74	3.984,68	100
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	3.984,74	3.984,74	100
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0,00	0,00	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	8.806.313,76	2.430.170,81	28
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	606.458,96	597.646,84	99
1. Sirovine i materijal	039	606.458,96	597.646,84	99
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	2.843.309,57	1.038.682,33	37
3. Potraživanja od kupaca	049	719.436,06	863.928,38	120
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	2.034,24	2.119,40	104
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	2.118.905,57	80.449,18	4
6. Ostala potraživanja	052	2.933,70	92.449,18	3151
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0,00	0,00	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	5.356.545,23	793.841,64	15
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	24.446,75	19.180,46	78
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	65.478.168,96	74.230.996,38	113
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	24.252.922,03	32.285.124,18	133

Ukupna aktiva Privrede d.o.o. na kraju 2023. godine iznosi 74.230.996,38 eura, veća je za 13% u odnosu na prethodnu godinu. U strukturi aktive najveće učešće ima dugotrajna imovina koja predstavlja 97% ukupne imovine Društva.

Povećanje vrijednosti građevinskih objekata koje čine poslovne zgrade, bunari, crpne stanice i vodovodna mreža raznih profila porasli su za 18%. Nastavljeno je ulaganje u računalnu opremu, opremu radionice - pumpe i raketa za bušenje, kao i oprema za detekciju kvarova i CCTV snimanja. Povećali smo vrijednost imovine u pripremi za 32%.

Saldo predujmova za materijalnu imovinu odnosno ulaganje u građevinske objekte porastao je za 28%, a odnosi se na isplaćeni predujam Petrol Prom-u za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te predujmovi Elektrocentar Petek, Atzwanger i Eko-Loko.

Stanje zaliha sa 31.12.2023. godine iznosi 597.646,84 eura i manje su za 1% u odnosu na vrijednost zaliha iz 2022. godine, a najvećim dijelom se odnose na zalihe investicijskog materijala za aglomeraciju u iznosu od 366.154,56 eura, zalihe sirovina i materijala u iznosu 168.305,23 eura (vodovodni materijal na skladištu).

Kratkotrajna potraživanja iznose 1.038.682,33 eura, čine 43 % ukupnih potraživanja, a najvećim dijelom odnose se na potraživanja od kupaca u iznosu od 863.928,38 eura i to: potraživanja za vodu od 471.621,48 eura, potraživanja za ostale usluge od 277.658,48 eura (tu se nalazi i potraživanje od Grada u iznosu od 118.813,86 eura), potraživanja po predračunima od 114.648,42 eura (predujmovi za priključke na vodu i kanalizaciju Mesna industrija Pivac, Petrinja Chichen Company, Sisačko-moslavačka županija- priključci za Dom zdravlja u ulici M.Gupca, priključci na vodu i kanalizaciju za mobilne kućice u ulici R. Hercega i ostalo).

Potraživanja od države i drugih institucija iznose 80.185,37 eura, te ostala potraživanja od 92.449,18 eura.

2.5. BILANCA - ANALIZA PASIVE

Tablica 9: Pregled pozicija pasive-izvora financiranja

Naziv pozicije	AOP	2022	2023.	indeks
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	5.016.189,93	5.055.482,11	101
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	4.639.511,58	4.639.500,00	100
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	55.586,17	55.597,78	100
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075	55.586,17	55.597,78	100
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0,00	0,00	
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	083	-126.626,98	321.092,21	254
1. Zadržana dobit	084		321.092,21	0
2. Preneseni gubitak	085	126.626,98		0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	086	447.719,16	39.292,12	9

1. Dobit poslovne godine	087	447.719,16	39.292,12	9
2. Gubitak poslovne godine	088			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	090	0,00	0,00	
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	097	2.844.950,69	2.847.804,62	100
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	2.844.950,69	2.847.804,62	100
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	109	3.088.850,23	2.171.000,36	70
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	261.016,92	638.344,03	245
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	59.042,54		0
7. Obveze za predujmove	114	126.133,25	222.682,48	177
8. Obveze prema dobavljačima	117	1.669.361,61	981.279,83	59
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119	96.527,84	88.800,23	92
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	168.379,19	142.260,32	84
14. Ostale kratkoročne obveze	123	708.388,88	97.333,47	14
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	54.528.178,11	64.156.709,29	118
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	125	65.478.168,96	74.230.996,38	113
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	24.252.922,03	32.285.124,18	133

Pozicija kapitala i rezervi su 2023.g. su veće za iznos ostvare dobiti u poslovanju. U 2023. godini se mijenja struktura dugoročnih obveza koja je povoljna u pogledu financiranja dugotrajne imovine. Dugoročne obveze ostale su na nivou prethodne godine, a odnose se na dugoročni kredit HPB-a u iznosu od 758.416,15 eura, kao i otplate financijskog leasing-a od 10.896,17 eura, te iskorišteni dio kredita HBOR-a i naknade za EU projekt u iznosu od 2.078.492,30 eura.

Obaveze prema dobavljačima u iznosu od 981.279,83 eura čine 45% ukupnih kratkoročnih obaveza, a uključuju obaveze prema dobavljačima iz redovnog poslovanja, izvođačima radova na EU projektima i dobavljačima za investicije.

Obaveze za depozite u iznosu od 638.344,03 eura odnose se na depozite i jamčevine izvođača građevinskih radova (Vodotehnika, A&M, Gradisan, Tehno-Elektro, IRT-Hidro, Atzwanger SPA, Controlmatik, Hennlich, Tehnix, Multigrad).

Obaveze za primljene predujmove po izdanim računima iznose 222.982,48 eura.

Obaveze prema zaposlenicima u iznosu od 88.800,23 eura odnose se na neto plaće, refundacije bolovanja od HZZO-a, otpremnine. Obaveze za poreze, doprinose i sl. davanja u iznosu od 142.260,32 eura čine obaveze za poreze i doprinose za plaću, otpremninu, primitak u naravi, naknadu Nadzornom odboru (u 2023.godini iznos naknade članovima No iznosi 14.105,07 eura), naknadu po ugovoru o djelu, obaveze prema Hrvatskim vodama za fakturiranu i naplaćenu naknadu za korištenje i zaštitu voda.

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od 97.333,47 eura od kojih je obaveza za primljene potpore-povrat za EU projekte 28.401,85 eura, obaveza za zateznu kamatu odluke o nepravilnosti iz EU projekta 66.472,73 eura, obaveze prema korisnicima za pravo služnosti-rješavanje imovinsko pravnih odnosa i ostale kratkoročne obaveze od 2.458,89 eura.

2.6. IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

Tablica 10: Usporedni izvještaj o novčanim tokovima

Naziv pozicije 1	AOP 2	2022 3	2023 4	Indeks 5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Novčani primici od kupaca	001	4.303.838,87	3.600.822,89	84
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002			
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	71.618,69	5.382,78	8
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004			
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005	14.642.572,83	27.642.544,42	189
I. Novac iz poslovanja (AOP 001 do 005)	006	19.018.030,39	31.248.750,09	164
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	-4.779.036,30	-23.677.343,76	495
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	-1.649.197,03	-1.803.217,09	109
4. Novčani izdaci za kamate	010	-21.111,02	-41.043,99	194
5. Plaćeni porez na dobit	011			
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012	-6.326.757,05	-8.497.093,01	134
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)	013	-12.776.101,40	-34.018.697,85	266
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 009 do 011)	014	6.241.928,99	-2.769.947,76	44
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016			
3. Novčani primici od kamata	017			
4. Novčani primici od dividendi	018			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	2.412.442,90	7.157.778,50	297
II. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 013 do 018)	021	2.412.442,90	7.157.778,50	297
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	-2.970.258,68	-7.571.047,97	255
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga	024			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026	-321.362,80	-540.498,90	168
III. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 020 do 024)	027	-3.291.621,48	-8.111.546,87	246
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 019 + 025)	028	-879.178,58	-953.768,37	108
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031	233.638,06	1.163.644,80	498
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032	459.813,92	1.220.920,50	266
IV. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 027 do 030)	033	693.451,98	2.384.565,30	344
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034	-356.012,21	-1.262.065,06	355
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035			
3. Novčani izdaci za financijski najam	036	-9.021,17	6.897,80	76
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038	-402.778,68	-1.954.589,89	485
V. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 032 do 036)	039	-767.812,06	-3.223.552,75	420
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 031+037)	040	-74.360,08	-838.987,45	1128

1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 012 + 026 + 038 + 039)	042	5.288.390,33	-4.562.703,58	86
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	043	68.154,89	5.356.545,22	7859
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 040+041)	044	3.536.545,22	793.841,64	22

U kretanju novčanih tokova vidimo veliko smanjenje novčanih tokova od poslovnih aktivnosti 66%, povećanju izdataka za zaposlene i dobavljače zbog Fonda solidarnosti, ali i veliko povećanje (11 puta) novčanih tokova po financijskim aktivnostima. Investicijske aktivnosti bilježe porast od 8%.

2.7. POKAZATELJI POSLOVANJA

Pokazatelji likvidnosti

Koeficijent tekuće likvidnosti predstavlja ocjenu likvidnosti i ne smije biti manji od 2, što znači da kratkotrajna imovina mora biti barem dva puta veća od kratkoročnih obveza.

Tablica 11: Koeficijent opće likvidnosti-tekuća likvidnost

OPIS	2020.	2021.	2022.	2023.
Kratkotrajna imovina	2.122.518,42	1.429.290,94	8.806.313,76	2.430.170,81
Kratkoročne obveze	3.798.263,72	2.813.144,73	3.088.850,23	2.171.000,36
KoL	0,56	0,51	2,85	1,12
KoL bez EU dobavljača	1,09	0,52	4,73	1,47

Koeficijent tekuće likvidnosti nije u potpunosti realan jer su obaveze prema dobavljačima za EU projekt i dobavljačima za investicije vrlo visoke i nalaze u kratkoročnim obavezama, a time smanjuju pokazatelj likvidnosti. Pokazatelj likvidnosti u 2023. je 1,47 što predstavlja zadovoljavajuću likvidnost.

	2020.	2021.	2022.	2023.
Koeficijent ubrzane likvidnosti	0,52	0,45	2,65	0,84

1,28

Koeficijent ubrzane likvidnosti bi trebao iznositi 1 ili više, što bi značilo da poduzeće, da bi imalo normalnu likvidnost, ima brzo unovčivu imovinu minimalno koliko i kratkoročnih obveza. Ovaj koeficijent je na nivou prethodnih godina.

Pokazatelji zaduženosti

	2020.	2021.	2022.	2023.
Koeficijent ukupne zaduženosti	0,12	0,10	0,91	0,68

	2020.	2021.	2022.	2023.
Koeficijent vlastitog financiranja	0,09	0,08	0,07	0,06

	2020.	2021.	2022.	2023.
Koeficijent financiranja	1,41	1,31	1,18	0,99

Ovi pokazatelji zaduženosti govore u kojoj mjeri se poduzeće financira iz vlastitih izvora, a koliko koristi tuđe izvore financiranja. Koeficijent zaduženosti bi trebao iznositi 0,50-0,70. Privreda d.o.o. ima koeficijent zaduženosti 0,68, ali treba reći da je u nazivniku vrlo visoka vrijednost imovine. Koeficijenti financiranja govore o odnosu tuđih i vlastitih izvora financiranja imovine. Ovi pokazatelji su relativno dobri i govore da se ukupne obveze kreću u visini kapitala i daju mogućnost korištenja tuđih izvora financiranja (no treba napomenuti velike obveze po EU projektu za koji su osigurani izvori financiranja).

Pokazatelji ekonomičnosti

Tablica 12: Ekonomičnost

OPIS	2020.	2021.	2022.	2023.
Ukupni prihodi	2.916.398,17	5.364.271,95	8.414.385,03	18.581.743,48
Ukupni rashodi	2.917.751,01	5.358.383,44	7.966.665,87	18.542.451,36
Ekonomičnost poslovanja	1,00	1,00	1,06	1,00

Pokazatelji ekonomičnosti pokazuju stupanj ostvarenih prihoda po jedinici rashoda. Pokazatelj ekonomičnosti mora biti veći od 1. Na temelju izračunatog pokazatelja vidi se da li je optimalno stanje ekonomičnosti poslovanja tj. racionalno poslovanje u kojem je ostvaren pozitivan financijski rezultat. Koeficijent ekonomičnosti ni u jednoj godini nije ispod 1, što znači da je poslovanje ekonomično, a to postizemo pojačanom kontrolom troškova, kontrolom i povećanjem prihoda ekonomičnost je pozitivna.

Tablica 13: Naplata 2023.g.

	Fakturirano 2023.	Naplaćeno 2023.	Indeks	Učešće u fakt.
Domaćinstva	1.856.261,55	1.880.926,62	101	52
Gavrilović	454.750,36	474.192,04	104	13
Pravne osobe	427.626,46	378.363,68	88	11
Ostale usluge	1.021.933,66	881.232,79	86	24
Ukupno:	3.760.572,03	3.614.715,13	96	100

Na temelju podataka o naplaćenim iznosima u odnosu na izdane račune, može se zaključiti da se krenulo aktivnije baviti sa procesima naplate. Intenzivno se poduzimaju sve mjere za povećanje naplate potraživanja kroz sustav praćenja naplate, redovnog rada sa potrošačima, slanja opomena za neplaćene račune, sporazumnih otplata uz dostavu bjanko zadužnice i pravovremenih ovršnih prijedloga radi sprečavanja zastare potraživanja, a kao krajnja mjera naplate isključenje iz distribucijskog sustava.

U 2023. godini indeks naplate je 96%.

Moramo napomenuti da je struktura prihoda drugačija nego prethodne godine. Učešće fizičkih osoba u fakturiranoj realizaciji iznosi 50%, što je daleko više nego 2022. godine kada je učešće bilo 45%. Ostale usluge također imaju značajan udjel u ukupnoj realizaciji.

3. IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Kontekst katastrofalnog potresa koji je zadesio Petrinju 29.12.2020.g., dovodi do konstatacije da Privreda d.o.o. od 2021. godine ulazi u razdoblje visokih rizika u poslovanju i potrebe ulaganja velikih napora u održavanju temeljne djelatnosti. U cilju osiguranja strateškog cilja, javne vodoopskrbe i odvodnje, potrebna će biti velika ulaganja i pomoć EU fondova, Republike Hrvatske i Grada Petrinje. Na tome se sinergijski radi već od početka 2021.godine, pa će i slijedećih nekoliko godina, biti razdoblje velikih ulaganja, obnove, izgradnje i rekonstrukcije mreže i objekata koji su oštećeni potresom, kao i novi nastavak i završetak EU projekta aglomeracije Petrinja za koju su provedeni novi natječaji i nova financijska sredstva.

Privreda d.o.o. je ostvarila dobit u 2023. godini, pokazuju se zadovoljavajuća likvidnost i financiranju kratkoročnih obveza, te se poduzimaju sve mjere za upravljanje likvidnošću. Likvidnost poslovanja predstavlja sposobnost trgovačkog društva za pravodobno namirenje obveza. U Privredi d.o.o. poduzet je niz aktivnosti u smislu preustroja

poslovanja s ciljem smanjenja troškova poslovanja. Navedeno se odnosi kako na segment nabave glede uvjeta nabave (cijene, rokovi, količine) tako i na segment trošenja po svakom mjestu troška. Ipak, neke vrste troškova su znatno povećane zbog izvanrednih okolnosti i situacije na tržištu.

U 2023.g. Privreda d.o.o. je značajno promijenila financijsko upravljanje, te odnos dugoročnog i kratkoročnog financiranja u skladu sa potrebama investicija. Tokom 2023. godine sklopili smo ugovore o dopuštenom prekoračenju po transakcijskom računu HPB i OTP banci koje nismo koristili. Istekle su i dugoročne obveze po financijskom lizingu za opremu.

Dolaskom nove Uprave Društva od 01.10.2021. godine poduzimaju se značajne mjere za povećanje naplate potraživanja. Postoji i rizik cijena vodnih usluga jer cijene nisu mijenjane godinama, a propisan je puni povrat troškova kroz cijenu vode, kao i izjednačavanje cijena za sve korisnike. Tu očekujemo porast cijena u jednom dijelu i zbog velikih ulaganja, te povećane kvalitete, sigurnosti i dosega vodoopskrbe i odvodnje.

4. INVESTICIJE I RAZVOJNI PLANOVI

4.1. INVESTICIJE

U 2023.godini poduzeće Privreda d.o.o. je nastavila investicijski ciklus započet u prethodnim godinama unatoč potresom uzrokovanim ogromnim štetama na objektima na vodoopskrbnom sustavu i sustavu odvodnje. Investicije su financirane iz više izvora: sredstvima iz EU fondova Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.“ (EU sredstva, Hrvatske vode, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, sredstva - HBOR kredita), sredstvima iz EU fondova Fond solidarnosti (EU sredstva), sredstvima EU fondova instrumentom „EU sljedeće generacije“ kroz Nacionalni plan za oporavak i otpornost (EU sredstva, sredstva HV), kapitalnim potporama Grad Petrinja i Općina Lekenik, kroz financijske leasinge, iz sredstava naknade za razvoj i vlastitim sredstvima. Tijekom 2023.godine započete su ili nastavljene sljedeće investicije:

Naziv projekta:	POBOLJŠANJE VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE AGLOMERACIJE PETRINJA
Opis projekta:	Projektom je obuhvaćena dogradnja i rekonstrukciju sustava odvodnje u duljini od 78,7 km s izgradnjom 3.800 kućnih priključaka, te rekonstrukcija sustava vodoopskrbe duljini od 64,7 km i izgradnjom 3.500 kućnih priključaka. Projekt obuhvaća izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Grada Petrinje od 24.000 ES. Projektom je do sada realizirana izgradnja 60 km vodoopskrbe i 72,9 km sustava odvodnje, te 2.816 kućnih priključaka vodoopskrbe i 3.011 priključaka odvodnje.

	U 2024. planira se završetak radova na sustavu odvodnje i vodoopskrbe, odnosno kroz sekundarne ugovore potrebno je dovršiti izgradnju preostalih 4,7 km vodoopskrbe i 5,87 km sustava odvodnje s pripadajućim kućnim priključcima. Također planirano je u 2024. puštanje u probni rad UPOV-a Petrinja. Vrijednost projekta je 64.965.785,90 EUR bez PDV-a odnosno 81.207.232,38 EUR sa PDV-om, ugovorena vrijednost radova s izvođačima iznosi 61.087.136,78 EUR bez PDV-a odnosno 76.358.920,98 EUR s PDV-om. Realizacija projekta iznosi 42.423.279,08 EUR bez PDV-a odnosno 66.286.373,56 EUR s PDV-om, što je 65,03%. Dovršetak radova planiran je prema sekundarnim ugovorima kao je navedeno: Ugovor za Izgradnja UPOV Petrinja do 11.2025. godine, Ugovor za izvođenje Hitni radovi na sanaciji sustava vodoopskrbe do uporabljivosti po građevinskim dozvolama do 12.2024. godine, Ugovor Radovi na sanaciji šteta od potresa na sustavu odvodnje do 10.2024. godine, Ugovor Dovršetak radova na dionicama/objektima prema građevinskim dozvolama 08.2024. godine, Ugovor Izgradnja Sifonskog prijelaza ispod Petrinjčice i izgradnja kolektora sa spojem na RB do 6.2024. godine. Projekt je sufinanciran sredstva EU kroz Operativni program Konkurentnost i kohezija. U narednoj 2024. godini projekt se financira iz državnog proračuna Republike Hrvatske iz razloga završetka Operativni program Konkurentnost i kohezija za programsko razdoblje 2014. - 2020.
--	---

Naziv projekta:	REKONSTRUKCIJA DOBAVNOG CJEVOVODA HRASTOVICA - VS ZEBINAC
Opis projekta:	Projekt obuhvaća rekonstrukciju dobavnog vodoopskrba sustava javne vodoopskrbe od vodocrpilišta Hrastovaca do vodospreme Zebinac u duljini od 5,96 km. Projektom je izvedeno 1.889,36 m cjevovoda, u 2024. godini planiran je završetak projekta i izgradnja 4,01 km cjevovoda. Ugovorena vrijednost projekta u 2023. godini je 1.745.531,77 EUR bez PDV-a odnosno 2.181.914,71 EUR sa PDV-om. Realizacija projekt iznosi 471.353,93 EUR bez PDV-a odnosno 736.490,52 EU bez PDV-a, odnosno 33,75%. Planirani završetka projekta je 1.2025. Projekt se sufinancira sredstva EU kroz Nacionalni plan za oporavak i otpornost 2021.-2026. NPOO.

Naziv projekta:	Izgradnja vodne građevine za javnu vodoopskrbu Taborište, Hrastovica, Budičina
Opis projekta:	Projekt obuhvaća izgradnja vodoopskrbnog sustava i priključaka na području naselja Hrastovaca, Taborište i Budičina. Projektom su izvedeni vodoopskrbni cjevovodi i kućni priključci. Dosad je izvedeno 13.190 m vodoopskrbnih cjevovoda sa zasunskim oknima, nadzemnim hidrantima i kućnim priključcima. Dovršetak izgradnje planiran je do 11.2024. godine do kada će se izgraditi 3.570 m distribucijskih cjevovoda s nadzemnim hidrantima i priključcima. Ugovorena vrijednost projekta iznosi 2.612.262,26 EUR bez PDV-a odnosno 3.265.327,83 EUR sa PDV-om. Projekt se sufinancira sredstvima iz Plan upravljanja vodama Hrvatskih voda za 2024. godinu.

Naziv projekta:	Izrada studijske i projektne dokumentacije Aglomeracija Lekenik
Opis projekta:	Projekt obuhvaća aktivnosti izrade projektne - tehničke dokumentacije za vodoopskrbu i odvodnju naselja na području aglomeracije Lekenik. Ugovorena vrijednost projekta je 779.042,16 EUR bez PDV-a odnosno 973.802,70 EUR sa PDV-om. Realizacija projekta iznosi 528.986,05 EUR bez PDV-a odnosno 661.232,56 EUR sa PDV-om, što u postotku iznosi 68%. Završetak projekta planiran je 11.2024. godine. Projekt se sufinancira sredstvima iz Plan upravljanja vodama Hrvatskih voda za 2024. godinu.

Naziv projekta:	Vraćanje u ispravno radno stanje infrastrukture i pogona u području vodoopskrbe i upravljanja otpadnim vodama PRIVREDE d.o.o
Opis projekta:	Projektom se saniraju posljedice katastrofalnog potresa na sustavu javne vodoopskrbe i odvodnje što direktno ima učinak na opskrbu stanovništva vodom iz sustava javne vodoopskrbe. Aktivnosti uključuju hitno poduzimanje mjera sanacije i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže i pojedinih objekata s ciljem ponovnog uspostavljanja normalne opskrbe vodom. Svrha projekta je u konačnici vraćanje u ispravno radno stanje infrastrukture i pogona u području vodoopskrbe i upravljanje otpadnim vodama, to jest održiva vodoopskrba i odvodnja za stanovništvo i gospodarske subjekte na području grada Petrinje: - Radovi na sanaciji bunara su obuhvaćali: revitalizaciju i popravak (podzemnih tijela) bunara oštećenih potresima (specijalizirani geotehnički radovi), građevinski radovi na izgradnji porušenih nadzemnih objekata i nekonstruktivnoj sanaciji oštećenih objekata, ugradnji nove strojarke i elektrotehničke opreme uništene i oštećene do neuporabljivosti u potresima, te zamjeni tehnološke opreme oštećene do neupotrebljivosti u potresima (ultrafiltracije i dezinfekcije) i obnovu oštećenih ograda i zone zaštite vodocrpilišta, - Radovi na sanaciji hidrotehničkog tunela obuhvaćali su zamjene cjevovoda oštećenih do neuporabivosti te konstruktivnu sanaciju tunelske /cijevne obloge betonom, - Radovi na sanaciji mreže odvodnje sastojali su se od čišćenje i ispiranja, snimanja CCTV kamerama radi detekcije stanja dionica odvodnje, te sanacijama dionica odvodnje CIP metodom, - Radovi na sanaciji vodoopskrbnih mreža sadržavali su provjeru i pronalaženja mjesta procurivanja, adekvatne sanacije te provjere kvalitete izvršenih radova (tlačne probe), ispiranja i dezinfekcije prije ponovnog puštanja u pogon saniranih dionica, - Radovi na sanaciji lokalnih vodovoda: Hrvatski Čuntić – Prnjavor Čuntićki, Klinac, te Blinja – Stražbenica sadržavali su projektiranje zamjenskih dionica kojima su sanirane uništene / oštećene do neuporabivosti postojećih dionica, te spajanje na javni vodoopskrbni sustav Grada Petrinje (tehnički neuporabiva lokalna izvorišta) i privremeni spoj na Sisački vodoopskrbni sustav za naselja Blinja i Stražbenica, do izgradnje magistralnog cjevovoda i konačne trajne opskrbe iz Petrinjskog vodoopskrbnog sustava. Vrijednost projekta je 26.029.612,81 EUR bez PDV-a odnosno 32.537.016,01 sa PDV-om. Projekt je financiran u 100% iznosu prihvatljivih troškova iz Fonda Solidarnosti EU. Projekt je završen u 6.2023. godine.

Naziv projekta:	Saniranje nakon potresa i vraćanje u funkcionalno stanje vodovodne mreže u naseljima Gornja Bačuga, Donja Bačuga, Pecki, Banski Grabovac i Luščani – Grad Petrinja
Opis projekta:	Projektom se izvode aktivnosti sanacije nakon potresa i vraćanje u funkcionalno stanje vodovodne mreže u naseljima Gornja Bačuga, Donja Bačuga, Pecki, Banski Grabovac i Luščani. Radovi obuhvaćaju obuhvaća zamjenu postojećih azbest cementnih cjevovoda u dužini 22,3 m koji su predmet gore navedene građevinske dozvole. Sanacija vodoopskrbene nužna je za vraćanje u prethodno radno stanje, tj. uspostava javne vodoopskrbe na predmetnom području i smanjenja ukupnih gubitaka pitke vode iz sustava, što je značajno obzirom na izdašnost izvorišta, te cijenu električne energije. Vrijednost projekta je 2.962.007,93 EUR bez PDV-a odnosno 3.702.509,91 EUR sa PDV-om. Projekt je financiran u 100% iznosu prihvatljivih troškova iz Fonda Solidarnosti EU. Projekt je završen u 6.2023. godine.

Naziv projekta:	Izrada studijske i projektne dogradnje javnog sustava odvodnje Grada Petrinje
Opis projekta:	Projekt obuhvaća aktivnosti izrade projektne - tehničke dokumentacije za dogradnju javnog sustava odvodnje naselja na području Petrinje. Izrada projektne dokumentacije za javnu odvodnju sustava: Petrinje-Hrastovaca - Taborište, Petrinja - Brest - M.Gorica, Petrinja – Župić -N.Selište, sustav odvodnje Pecki - G.Bačuga , sustav Gora – Sibić - Strašnik - Graberje. Ugovorena vrijednost projekta je 154.579,79 EUR bez PDV-a odnosno 193.224,74 EUR sa PDV-om. Realizacija projekta iznosi 115.401,05 EUR bez PDV-a odnosno 144.251,31 EUR sa PDV-om, što u postotku iznosi 75%. Završetak projekta planiran je 12.2024. godine. Projekt se sufinancira sredstvima iz Plana upravljanja vodama Hrvatskih voda za 2024. godinu.

Ugovor br. 20/22 Dovršetak radova na dionicama/objektima prema građevinskim dozvolama (Zajednica ponuditelja: AMM d.o.o. Vinkovci, Vodoprivreda Vinkovci d.d. Vinkovci)

Projekt se odnosi na radove na izgradnji vodoopskrbnog i kanalizacijskog sustava, kao i kućnih priključaka u ulici Stjepana Radića, Dugoj ulici, i ulici Gromova te sanacija kolnika nakon izvedenih radova i vraćanje ceste u prvobitno stanje.

Ukupna vrijednost radova po VI. Dodatku ugovora je 8.197.749,53 eura, od čega je u 2023. godini realizirano 2.263.990,52 eura. Planirani završetak radova je 8/2024.

Ugovor za Projektiranje i sanaciju šteta od potresa sustava vodoopskrbe „Stara mreža vodoopskrbe“, izvođač A&M d.o.o. Vukovar.

Projekt se odnosi na evidenciju i sanaciju kvarova na mreži, zasunskih komora i kućnih priključaka, zamjene vodomjera, te provjeru hidranata, ventila, zasuna i zasunskih okana, kućnih priključaka vodoopskrbe, formiranje DMA zona.

Ukupna vrijednost obavljenih radova je 3.729.797,49 eura, dok je u 2023. godini izvršeno 2.850.112,30 eura. Ugovor će biti završen u 11. 2024. godini.

Ugovor br. Radovi sanacije šteta od potresa na sustavu odvodnje do upotrebljivosti prema građevinskim dozvolama, Izvođač Georad d.o.o. Zagreb,

Projekt se odnosi na radove koji obuhvaćaju izvođenju kućnih priključaka na sustavu odvodnje.

Ugovorena vrijednost radova iznosi 3.548.788,09 eura, a ukupna vrijednost obavljenih radova iznosi 225.529,64 eura.

Temeljem Ugovora o nabavi radova – Ugradnja mjernih uređaja na vodozahvatima Grupa 6:Ugradnja mjernih uređaja na području VGO za srednju i donju Savu i II. Dodatka Ugovora u kojem su Naručitelj Hrvatske vode, a Izvođač Vodotehnika d.d. te temeljem Ugovora o komisionom vođenju projekta ugradnja mjernih uređaja na vodozahvatima JIVU-a Privreda d.o.o. Petrinja između Hrvatskih voda i Privrede d.o.o. tijekom 2023. godine proveden je Projekat ugradnje 16 mjernih uređaja na vodozahvatima Privrede d.o.o. u vrijednosti od 298.008,80 €.

Naknada za razvoj - 2023.godina

	Fakturirano	Naplaćeno	Utrošeno
Ukupno:	245.294,79	241.856,86	227.881,76

U 2023. s osnove Naknade za razvoj ukupno je fakturirano 245.294,79 eura, naplaćeno 241.856,86 eura, a utrošeno 227.881,76 eura. Sredstva su utrošena za: izradu projektne dokumentacije sustava odvodnje D. Budičina, izradu projektne dokum.za vodoopskrbu i hidroforu stanicu ul. Zeleni brijeg-Petrinja, kredit HBOR-a - interkalarna kamata i naknada za rezervaciju sredstava, plaćanje leasing rata za dva Fiat Dobla, nabavu dva električna vozila, nabavu kamiona, nabavu cirkulacione prirubničke pumpe Grundfos, nabavu prijenosnog turbidimetra, nabava informacijskog sustava za upravljanje poslovnim predmetima i dokumentima, nabava informatičke opreme, plaćanje lokacijske dozvole dogradnje magistralnog cjevovoda i projektantski nadzor nad izvođenjem radova.

4.2. RAZVOJNI PLANOVI

Poduzeće Privreda d.o.o. Petrinja se već u periodu preko jednog desetljeća nalazi u snažnom investicijskom planiranju i realizaciji projekata od vrlo visoke važnosti za vodoopskrbni sustav i distribuciju vode na području grada Petrinje i općine Lekenik. Katastrofalni potres koji se dogodio krajem 2020. i tisuće manjih potresa tijekom 2021. i 2022. godine napravili su štete na vodno komunalnim građevinama i sustavu vode i odvodnje. U prethodnom razdoblju 2022.-2023.godine izvršena je sanaciju pretrpljene štete koja je financirana bespovratnim sredstvima iz Fonda solidarnosti.

Krajem 2022. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. za projekt Rekonstrukcija dobavnog cjevovoda Hrastovica-VS Zebinac u vrijednosti prihvatljivih troškova 2.052.550,02 eura sa predviđenim rokom završetka u prvom kvartalu 2025. godine.

Također u narednom investicijskom periodu planira se završiti EU projekt Pобоljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Petrinja u ostatku vrijednosti projekta, 22,9 mil. EUR (Plan investicija sa projekcijom 2023.-2024.) što uključuje i projekt Izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Petrinje i pristupne ceste.

Planira se i dovršetak projekta izgradnje vodoopskrbe prigradskih naselja Taborište, Hrastovica, Budičina (prošireno i na distribucijske cjevovode te priključke), te ostali financijski i tehnički manje zahtjevni projekti koji govore da poduzeće Privreda d.o.o. nastavlja veliki investicijski ciklus u vodno komunalnom sektoru.

Privredi d.o.o., sukladno Zakonu o vodnim uslugama (NN 66/19), u 2024. godini predstoji nastavak i realizacija procesa propisanih zakonima, a poglavito proces okrupnjavanja u našoj djelatnosti. Trenutno imamo na snazi Uredbu o uslužnim područjima Vlade RH (NN 70/23) po kojoj je Privreda d.o.o., Petrinja preuzimatelj na uslužnom području, a koje je obuhvatilo veliko područje gradova i općina: Petrinje, Gline, Hrvatske Kostajnice, Lekenika, Topuskog, Gvozda, Dvora, Majura i Donji Kukuruzari. Naša tvrtka će morati obaviti preuzimanje svih tvrtki iz djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje na tom području i proveo bi se proces pripajanja postojećih subjekata koji su aktivni u našoj djelatnosti. Preuzimanjem javnih isporučitelja vodnih usluga Privreda d.o.o. će biti nositelj vodoopskrbe i odvodnje na području cijele Banovine i time udvostručiti svoje prihode i financijske potencijale.

Navedeni proces je strateške prirode i donosi velike promjene: organizacijske, kadrovske, financijske i statusne. Privreda bi, sa navedenim okrupnjavanjem, bila gotovo dvostruko

veća, a to zahtjeva potpuno novi pristup poslovanju, organizaciji i praćenju poslovnih procesa, te informatičkoj podršci. U tom smislu, Privreda d.o.o. se već sada intenzivno priprema.

5. ORGANIZACIJA I LJUDSKI RESURSI

U 2023.g. organizacija je prilagođavana potrebama poslovanja i nagrađivanju radnih rezultata i kvalitete izvršavanja obaveza. Vidljiv je određeni nedostatak stručne radne snage, zbog povećanog održavanja i većeg angažmana u redovnom poslovanju, kao i vezano za investicije, broj zaposlenih na dan 31.12.2023. godine je bio 98.

Tablica 14.

Fluktuacija zaposlenih 2022./2023.	broj
stanje 01.01.2022.	103
došli	12
otišli	13
stanje 31.12.2022.	102
došli	10
otišli	14
stanje 31.12.2023.	98

Tablica 15: Struktura po stručnoj spremi

stručna sprema	31.12.2020.	31.12.2021.	31.12.2022.	31.12.2023.
VSS	12	13	12	12
VŠS	8	8	9	9
SSS	50	56	56	52
VK	1	1	1	1
KV	7	6	6	7
PK	2	2	1	1
NK	15	16	16	15
MAG.	1	1	1	1
ukupno:	96	103	102	98

Privreda ima 23% više i visoko obrazovanih radnika i 60% srednje obrazovanih što je vrlo dobra obrazovna struktura i pokazuje visok potencijal znanja i iskustva zaposlenika.

Tablica 16: Dobna struktura

dobna granica	31.12.2020.	31.12.2021.	31.12.2022.	31.12.2023.
19-24	6	6	3	1
25-29	8	7	6	4
30-34	10	11	9	8
35-39	6	10	10	11
40-44	10	9	9	10
45-49	16	19	19	12
50-54	15	13	18	18
55-59	16	17	13	18
60-64	9	10	14	13
65-69	--	1	1	3
ukupno:	96	103	102	98

Kod dobne strukture zaposlenih uočavamo da je preko 65% zaposlenih u dobi preko 45 godina, a preko 53% u dobi preko 50 godina, pa se očekuje, uglavnom odljevom u mirovinu, smanjivanje prosječne starosti radnika.

U Petrinji, 20.05.2024.

PRIVREDA društvo s
ograničenom odgovornošću za
javnu vodoopskrbu i odvodnju
PETRINJA, Braće Hanžek 18

Direktor Društva:

Željko Softić, mag.oec.

